



Automobile Club Lecce



## **DELIBERA DEL PRESIDENTE**

n. 14 del 24 Giugno 2019

OGGETTO: Riorganizzazione logistica degli uffici dell'AC Lecce.

L'anno duemiladiciannove, il giorno 24 del mese di giugno, nella sede dell'AC Lecce di via G. Candido n. 2, il Presidente dell'Ente, Dr. Aurelio Filippi Filippi, con l'assistenza del Responsabile Preposto, Dott.ssa Teresa Elvira Sambati, in qualità di segretario, ha adottato la seguente deliberazione:

### **IL PRESIDENTE**

PREMESSO che:

- l'Automobile Club Lecce è proprietario dell'immobile sito in via G. Candido n. 2 e angolo via O. del Balzo n. 17 e che lo stesso è costituito da più unità immobiliari;
- l'unità immobiliare del primo piano, lato destro, attualmente censita al Catasto fabbricati del Comune di Lecce – foglio 259 – particella 3150, categoria B/4 Sub 2 non risulta locata;

RILEVATO che gli uffici presenti nella suddetta unità immobiliare sono in ottimo stato, e che risultano funzionanti l'impianto di climatizzazione con pompa di calore da esterno, l'impianto idricosanitario e fognante e che, inoltre, è presente la predisposizione per la telefonia digitale – VOIP, una innovativa tecnologia che permette di usufruire dei servizi telefonici tradizionali a tariffe molto vantaggiose;

CONSIDERATO che gli uffici attualmente utilizzati per: segreteria, direzione, presidenza, sede di Aci Service Tre Mari e Ufficio sportivo risultano attualmente sproporzionati e non funzionali alle esigenze dei dipendenti e dell'utenza;

DATO ATTO che i suddetti uffici occupano una piccola porzione dell'unità immobiliare del piano rialzato e che pertanto una superficie molto ampia della stessa non è attualmente utilizzata;

DATO ATTO che l'Ente, anche alla luce delle norme che riguardano la spesa pubblica, intende pervenire ad una generale ottimizzazione e valorizzazione della proprietà, attraverso la razionalizzazione degli spazi e la semplificazione della gestione dell'immobile con contestuale adeguamento degli uffici alle esigenze funzionali e organizzative degli uffici;

RITENUTO che gli spazi dell'unità immobiliare del primo piano censita al Catasto fabbricati del Comune di Lecce – foglio 259 – particella 3150, categoria B/4 Sub 2, siano adeguati ad accogliere gli uffici attualmente presenti nel piano rialzato - segreteria, direzione, presidenza, sede di Aci Service Tre Mari e ufficio sportivo;

CONSIDERATO che è necessario predisporre l'attivazione di tutte le utenze per poter effettuare lo spostamento degli uffici;

VISTO il budget economico 2019 approvato con delibera n. 74 dal Consiglio Direttivo nella seduta del 29 ottobre 2018;

VISTO il Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'Ente;

VISTO il Regolamento di Organizzazione dell'Ente;

VISTO quanto previsto dall'art. 55, comma 5° dello Statuto ACI secondo il quale in caso di necessità e di urgenza il Presidente può adottare, con propria deliberazione, i provvedimenti di competenza del Consiglio ad esclusione di quelli contemplati alle lettere d), e), g), h), i), l) e m) dell'art. 53 dello Statuto ACI. Tali provvedimenti sono sottoposti alla ratifica del Consiglio Direttivo nella seduta immediatamente successiva, che deve comunque essere convocata entro trenta giorni dalla adozione dei provvedimenti stessi.

RAVVISATA l'urgenza di provvedere agli adempimenti connessi alla normativa in parola;

#### **DELIBERA**

APPROVARE la riorganizzazione logistica degli uffici presenti attualmente nell'unità immobiliare al piano rialzato - segreteria, direzione, presidenza, sede di Aci Service Tre Mari e ufficio sportivo;

AUTORIZZARE il trasferimento degli uffici in parola all'unità immobiliare censita al Catasto fabbricati del Comune di Lecce – foglio 259 – particella 3150, categoria B/4 Sub 2;

AUTORIZZARE il Responsabile preposto a tutti gli adempimenti successivi e consequenziali al presente atto, in particolare l'organizzazione e il coordinamento delle operazioni di trasferimento arredi e suppellettili, variazioni linee telefoniche e quant'altro si renda necessario per ottemperare alla sistemazione degli uffici di cui sopra;

PUBBLICARE la presente delibera sul sito web [www.lecce.aci.it](http://www.lecce.aci.it) in ossequio agli obblighi di legge in materia di pubblicità e trasparenza;

SOTTOPORRE il contenuto della presente delibera, immediatamente esecutiva, a ratifica del Consiglio Direttivo nella prima riunione successiva alla data odierna in linea con le norme statutarie.

f.to Il Segretario

Dott.ssa Teresa Elvira Sambati

f.to Il Presidente

Dott. Aurelio Filippi Filippi